



DISPOSIZIONI GENERALI



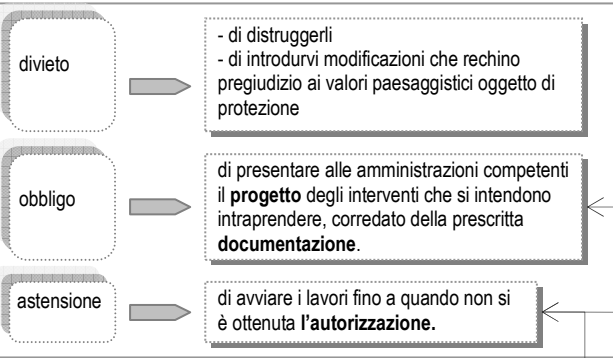
Soggetti obbligati
art. 146

I proprietari, possessori o detentori a qualsiasi titolo di:

Immobili
Aree

di interesse paesaggistico

Azioni prescritte sui beni Paesaggistici o ricadenti nelle aree tutelate per legge



Natura e finalità autorizzazione

Non è comunque richiesta per:

- a) interventi di manutenzione ordinaria, straordinaria, di consolidamento statico e di restauro conservativo che non alterino lo stato dei luoghi e l'aspetto esteriore dei beni;
- b) interventi inerenti l'esercizio dell'attività agro-silvo-pastorale che non comportano alterazione permanente dello stato dei luoghi con costruzioni edilizie ed altre opere civili, e sempre che si tratti di attività ed opere che non alterino l'assetto idrogeologico del territorio;
- c) il taglio colturale, la forestazione, la riforestazione, le opere di bonifica, antincendio e di conservazione da eseguirsi nei boschi e nelle foreste oggetto di tutela, purché previsti ed autorizzati in base alla normativa in materia.

L'**autorizzazione paesaggistica**, quale atto autonomo e presupposto rispetto agli altri titoli abilitativi edilizi legittimanti l'intervento sotto il profilo urbanistico-edilizio, attesta:

- la **compatibilità** paesaggistica, sulla scorta della documentazione a ciò predisposta che correda il progetto presentato (cfr. d.p.c.m. 12-12-2005 relativo alla *relazione paesaggistica*);
- la **conformità** alle disposizioni contenute nel *piano paesaggistico* e/o nella *dichiarazione di notevole interesse pubblico*;

Procedimento regime transitorio art. 159 (*)

Conformità attesa

L'intervento deve risultare conforme alle prescrizioni di tutela del paesaggio

Autorità competenti (regime di delega e sub-delega)

Comune

60 gg per rilasciare o negare l'autorizzazione
Ammessa una sola sospensione dei termini

Soprintendenza

60 gg per annullare, motivatamente, l'autorizzazione

60 gg per rilasciare o negare l'autorizzazione
Ammessa una sola sospensione dei termini

Dopo i 60 gg, l'interessato può far istanza di rilascio della autorizzazione direttamente alla soprintendenza

(*) l'articolo 159 è stato sostituito dalla legge 2-8-2008 n. 129 (conversione in legge del d.l. 97/2008), in vigore dal 3-8-08.

Il regime transitorio è previsto fino al **31 dicembre 2008**

Il regime transitorio nel prescrivere l'applicazione delle disposizioni di cui ai commi 1, 2 e 4 dell'art. 146, ha escluso il comma 3 relativo alla documentazione cui corredare il progetto ovvero quella prevista dal d.p.c.m. 12-12-2005 relativo alla *relazione paesaggistica*.