

N. 4-2008

Efficienza energetica degli edifici – schemi riassuntivi di disposizioni legislative

Per informazioni scrivere a:
info@tecnjus.it

SCHEMI RIASSUNTIVI ART. 11, commi 1, 2 e 3 Decreto legislativo 30 maggio 2008, n. 115

[in G.U. n. 154 del 3 luglio 2008 – in **vigore dal 4 luglio 2008**]

Grazie a:



comfort radiante
sistemi di riscaldamento e raffrescamento radiante
www.eurotherm.info

eurotherm[®]
radiant comfort systems

e a:



Dlgs
115/2008

Art. 11
commi
1, 2 e 3

Semplificazione e razionalizzazione delle procedure amministrative e regolamentari.

- In attesa che le Regioni diano applicazioni alle disposizioni seguenti con apposita normativa;
- fermo restando che non si può in ogni caso derogare le prescrizioni minime in materia di sicurezza stradale e antisismica

Risulta che:



1. Edifici di nuova costruzione:

Lo spessore eccedente i cm 30 di:

- elementi verticali quali:
 - o murature esterne
 - o tamponature
 - o muri portanti
- elementi di copertura



fino ad un
massimo
di cm 25

Chi o cosa

- Solai interpiano



fino ad un
massimo di cm 15

I maggiori:

- volumi
- superfici



motivazione

Necessari ad ottenere una riduzione minima del 10% **dell'indice di prestazione energetica** previsto dal dlgs 192/05 e s.m.i. certificata con le modalità di cui al medesimo decreto legislativo



Il precetto

- non sono considerati nei computi per la determinazione:
 - o dei volumi
 - o delle superfici
 - o dei rapporti di copertura
- ed è permesso derogare, nell'ambito della procedura di rilascio dei titoli abilitativi (permesso di costruire o denuncia inizio attività):
 - o a quanto previsto dalle normative
 - nazionali
 - regionali
 - o dai regolamenti edilizi comunali
- in merito a:
 - o distanze:
 - tra edifici
 - dalle strade (nastro di protezione stradale)
 - o altezze massime degli edifici



2. Interventi di riqualificazione energetica di edifici esistenti

Chi o cosa

I maggiori spessori:

- delle murature esterne
 - o per un massimo 20 cm

- degli elementi di copertura
 - o per un massimo di 25 cm



motivazione

Necessari ad ottenere una riduzione minima del 10% **dei limiti di trasmittanza** previsti dal dlgs 192/05 e s.m.i. certificati con le modalità di cui al medesimo decreto legislativo



Il precetto

- è permesso derogare, nell'ambito della procedura di rilascio dei titoli abilitativi (permesso di costruire o denuncia inizio attività):
 - o a quanto previsto dalle normative
 - nazionali
 - regionali
 - o dai regolamenti edilizi comunali
- In merito a:
 - o Distanze (nella misura massima di cm 20):
 - tra edifici (la deroga può essere esercitata nella misura massima da entrambi gli edifici confinanti
 - dalle strade (nastro di protezione stradale)
 - o altezze massime degli edifici (per un massimo di cm 25)

3. Interventi di incremento dell'efficienza energetica

