



L.R. 9.3.2007, n. 4
“INIZIATIVE A FAVORE DELL’EDILIZIA SOSTENIBILE”

Modulo per la presentazione delle istanze di finanziamento
ai sensi dell’art. 4, comma 1, lettera c) della L.R. 9.3.2007, n. 4

Esercizio finanziario 2007

Il/la sottoscritto/a _____
nato/a a _____ il ____/____/_____,
residente in _____ via/loc. _____
tel. _____ (codice fiscale _____)

In qualità di:

- unico proprietario dell'edificio costituente singola unità immobiliare;
- comproprietario delegato dagli altri proprietari dell'edificio costituente singola unità immobiliare;
- soggetto delegato dai condomini proprietari di edificio condominiale;
- rappresentante legale dell'impresa costruttrice dell'edificio ⁽¹⁾;

Esistente o da edificare nel Comune di _____ Provincia _____
_____ frazione _____ via
_____ n. _____

Dati catastali: sezione catastale _____ foglio _____ mappale/i _____

CHIEDE

che, in relazione agli interventi sottoevidenziati:

- nuova costruzione di edificio comprendente n. ____ unità immobiliari;
- ristrutturazione di edificio comprendente n. ____ unità immobiliari;
- ristrutturazione di singola unità immobiliare inserita in condominio composto da n. ____ unità immobiliari

venga concesso il finanziamento di cui all'allegato A alla DGR n. ____ del _____ ⁽²⁾, finalizzato alla realizzazione di un intervento avente le caratteristiche dell'edilizia sostenibile ai sensi della L.R. 4/2007.

A tal fine dichiara:

1. che l'intervento è in corso di realizzazione / sarà realizzato ⁽³⁾ nel Comune di _____
Provincia _____ frazione _____
via _____ n. _____ ⁽¹⁾, distinto al NEUC/CT sezione
censuaria _____ foglio _____ subalterni _____ ;
2. che l'intervento non riguarda edificio ad unità abitativa rientrante nell'ambito dell'edilizia pubblica, come definita al punto 1.3 dell'allegato A al provvedimento di Giunta Regionale n. _____ del _____ ⁽²⁾;
3. di essere informato/a che i dati personali potranno essere utilizzati per le finalità istituzionali dell'Amministrazione regionale, secondo quanto previsto dagli articoli 18 e 19 del decreto legislativo 30 giugno 2003, n. 196 (codice in materia di protezione dei dati personali);
4. di non aver richiesto o beneficiato per la medesima unità abitativa di altri contributi regionali nei 5 anni antecedenti a quelli della domanda;
5. che l'edificio oggetto di richiesta di contributo presenta, con riferimento alle indicazioni dell'Allegato A1, le seguenti caratteristiche e dimensioni ⁽⁴⁾:
 - superficie utile abitabile mq. _____
 - superficie non residenziale mq: _____
 - superficie parcheggi mq. _____

- | | |
|--|--------------------------|
| Tipologia edilizia | (5) |
| - a torre, blocco – linea | <input type="checkbox"/> |
| - unifamiliari, bifamiliari, a schiera | <input type="checkbox"/> |
| Situazione geografica | (5) |
| - pianura | <input type="checkbox"/> |
| - pendenza dal 5% al 10% | <input type="checkbox"/> |
| - pendenza oltre il 10% | <input type="checkbox"/> |

Si impegna, inoltre:

- a) a mantenere la destinazione abitativa dichiarata dei beni finanziati per il periodo di cinque anni, decorrente dalla data dell'abitabilità;
- b) ad accettare ogni controllo regionale sui lavori oggetto di agevolazione;
- c) a comunicare entro trenta giorni qualsiasi modificazione soggettiva od oggettiva rilevante ai fini della concessione del finanziamento o ai fini del mantenimento dello stesso;
- d) a comunicare le date di inizio e di ultimazione delle opere oggetto della domanda di agevolazione;
- e) a sottoscrivere, nel caso di assegnazione del contributo, polizza fidejussoria di pari importo;
- f) a eseguire i lavori e rendicontare le relative spese entro tre anni decorrenti dalla data di pubblicazione del provvedimento che assegna l'eventuale contributo.

Allega, pena esclusione della domanda, la seguente documentazione sottoscritta, nel caso di elaborati tecnici, da soggetto abilitato:

1. copia del progetto utile all'ottenimento della prescritta autorizzazione comunale, comprensivo di relazione tecnica ed elaborati grafici, nonché della documentazione comprovante la fattibilità dell'intervento riguardo alle disposizioni vigenti in materia edilizia e urbanistica;
2. preventivo di spesa suddiviso per categorie, atto a determinare costi e quantità dell'intervento da realizzare;
3. nella sussistenza del caso specifico (punto 1.6 del bando), dichiarazione dei comproprietari e condomini debitamente compilata e sottoscritta, costituente allegato A3 al provvedimento di Giunta Regionale che approva il presente documento;
4. la relazione illustrativa e di calcolo comprovante il possesso delle caratteristiche previste dall'allegato B per l'attribuzione dei punteggi ⁽⁶⁾, articolata come segue:

| | |
|--|---|
| 1.1 <u>Inquinamento delle acque</u> | relazione illustrativa |
| 2.1.1 <u>Energia per la climatizzazione invernale</u> | relazione di calcolo |
| 2.1.2 <u>Trasmittanza termica dell'involucro edilizio</u> | relazione di calcolo |
| 2.2 <u>Acqua calda sanitaria</u> | relazione di calcolo |
| 2.3.1 <u>Controllo della radiazione solare</u> | relazione di calcolo |
| 2.3.2 <u>Inerzia termica</u> | relazione di calcolo |
| 2.4 <u>Illuminazione naturale</u> | relazione di calcolo |
| 2.5 <u>Energia elettrica da fonti rinnovabili</u> | relazione di calcolo |
| 2.6.1 <u>Uso di materiali da fonti rinnovabili</u> | relazione di calcolo e schede tecniche dei materiali utilizzati |
| 2.6.2 <u>Uso di materiali riciclati/di recupero</u> | relazione di calcolo e schede tecniche dei materiali utilizzati |
| 2.7.1 <u>Consumo di acqua potabile per irrigazione</u> | relazione di calcolo |
| 2.7.2 <u>Consumo di acqua potabile per usi indoor</u> | relazione di calcolo |
| 2.8 <u>Mantenimento delle prestazioni dell'involucro dell'edificio</u> | relazione di calcolo |
| 3.1 <u>Emissioni di CO₂</u> | relazione di calcolo |
| 3.2 <u>Rifiuti solidi</u> | relazione illustrativa |
| 3.3 <u>Rifiuti liquidi</u> | relazione illustrativa |
| 3.4 <u>Permeabilità delle aree esterne</u> | relazione di calcolo |
| 4.1 <u>Penetrazione diretta della radiazione solare</u> | relazione di calcolo |
| 4.2 <u>Isolamento acustico di facciata</u> | relazione illustrativa |
| 4.3 <u>Controllo degli agenti inquinanti – fibre minerali</u> | relazione illustrativa |
| 4.4 <u>Controllo degli agenti inquinanti – VOC</u> | relazione illustrativa |

| | | |
|-----|---|------------------------|
| 5.1 | <u>Flessibilità degli spazi interni</u> | relazione illustrativa |
| 6.1 | <u>Disponibilità documentazione tecnica dell'edificio</u> | relazione illustrativa |
| 6.2 | <u>Programmazione delle manutenzioni</u> | relazione illustrativa |
| 7.1 | <u>Integrazione con il trasporto pubblico</u> | relazione illustrativa |

Data

Il richiedente

Il tecnico ⁽⁷⁾

¹³⁾ nel caso di nuova costruzione, inserire i dati disponibili

⁽²⁾ inserire gli estremi del provvedimento di Giunta Regionale che ha approvato il bando 2007

⁽³⁾ escludere le voci non pertinenti

⁽⁴⁾ nel caso di domanda riferita a singola unità immobiliare, va indicata la quota parte di superficie non residenziale e superficie parcheggi pertinente. La stessa va determinata rapportando la superficie complessiva di dette voci ai millesimi che costituiscono la proprietà

⁽⁵⁾ barrare il riquadro interessato

⁽⁶⁾ i documenti, vistati e sottoscritti da tecnico abilitato, debbono riportare in calce il riferimento al singolo criterio o sottocriterio interessato

⁽⁷⁾ la firma deve essere corredata del timbro attestante la qualificazione professionale